

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, konaného dňa 16.9.2020

Prítomní: Ing. Anton Pláňavský starosta,  
Roman Brynzdiar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň,  
Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec,  
Miroslav Uriček,  
Jozefa Šípková kontrolórka, Daniela Blašková.  
Hostia: Milan Kučavík, Marek Mihok

Program: 1.Otvorenie zasadnutia.  
2.Určenie overovateľov zápisnice.  
3.Voľba návrhovej komisie.  
4.Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.  
5.Rozbor hospodárenia OcÚ za II. štvrtrok 2020.  
6.Rôzne.  
7.Diskusia.  
8.Návrh na uznesenie.  
9.Záver.

Na zasadnutie OZ boli poslanci pozvaní písomnou pozvánkou. Rokovanie viedol starosta obce pán Anton Pláňavský. Hlasovanie počas rokovania verejné.

K bodu 1.: Rokovanie OZ otvoril a prítomných poslancov a občanov privítal starosta obce pán Anton Pláňavský, predložil k schváleniu program rokovania. Hlasovanie: za - Roman Brynzdiar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 2.- 3.: Za overovateľov zápisnice boli určení – Roman Grofčík, Miroslav Uriček. Do návrhovej komisie boli zvolení – Štefan Chlebina, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň. Hlasovanie: za - Roman Brynzdiar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 4.: Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

- Starosta obce oboznámil poslancov, že s odstraňovaním stromov okolo cesty do Setechova, ktoré sú nebezpečne naklonené na telefónne vedenie sa môžu odstraňovať od 31.10., oslovil Slovak Telekom, ktorým vedenie patrí a dohodol, že pri výrube drevín budú nápomocní - plnenie stále trvá.
- Stavebná komisia bola posúdiť na mieste možnosť vytvorenia prístupu na pozemok č.278/1, ktorý vlastní pani Andrea Čičútová, [REDACTED]. Pani Čičútová sa dohodla s majiteľmi susedného pozemku o odkúpení časti pozemku, aby vytvorila prístup na pozemok, zároveň požadovala od Stavebnej komisie, aby jej odsúhlasili prístup na pozemok z druhej strany, cez obecné pozemky. Členovia komisie jej prechádzanie cez obecný pozemok nebránia, ale budovanie spevnenej prístupovej komunikácie cez obecný pozemok neschvaľujú.

K bodu 5.: Rozbor hospodárenia za II. štvrtrok 2020 predložila účtovníčka obce pani Daniela Blašková. Plnenie rozpočtu na strane príjmov rozpočet OcÚ 1188814,- €, upravený 1233460- €, plnenie 685828,65 t.j. 56%. Škola na strane príjmov rozpočet 10000,- €, plnenie 8847,64 €, t.j.88%. Na strane výdavkov OcÚ plnenie rozpočet 944354,- €, upravený 989000,- €, čerpanie 506357,05 €, t.j.51%, škola rozpočet 254460,- €, upravený rozpočet 254460,- €, čerpanie 146595,29 €, t.j. 58%. Poslanci správu o hospodárení za II. štvrtrok 2020 schválili. Hlasovanie: za - Roman Bryndziar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0. Zároveň boli poslancom predložené rozpočtové opatrenia č. 3 z 15.6.2020, úprava na strane príjmov navýšenie 4212,- a na strane výdavkov 4212,- €, opatrenie č. 4 z 28.7.2020 úprava na strane príjmov aj výdavkov o 1156,00 €, opatrenie č. 5 z 25.8.2020 na strane príjmov navýšenie o 25000,- €, t.j. transfer pre Základnú školu s materskou školou zo štátneho rozpočtu, výdavky rozpočtuje škola, na strane výdavkov OcÚ boli vykonané úpravy v rámci rozpočtových položiek, výdavky sa nenavýšovali. Poslanci rozpočtové opatrenia zobrali na vedomie.

K bodu 6. - 7.:

- Milan Kučavík, [REDACTED] – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v osade Magale – cca 388 m<sup>2</sup>, pozemok EKN 2595. Pozemok susední s pozemkom, ktorý pán Kučavík vlastní. Uvedenú časť pozemku užíval jeho starý otec s vedomím, že je v jeho vlastníctve. Pozemok je vo svahu. Poslanci pána Kučavíka informovali, že obecné pozemky nepredávajú, len za podmienok osobitného zreteľa. Stavebná komisia pôjde posúdiť možnosť odpredaja pozemku, aby predajom nebol znemožnený prístup na ostatné pozemky v uvedenej lokalite.

- Marek Mihok, [REDACTED] – pán Mihok kúpil na osade Pláne pozemok, kde chce stavať rodinný dom. V minulosti sa na osade Pláne nemohlo stavať, nakoľko osada patrí do CHKO, mohli stavať len na starých základoch. Pán Mihok má vyjadrenie z CHKO a OÚ životné prostredie, že na osade Pláne môže stavať rodinný dom. Na osadu vedie cesta, ktorá nie je vysporiadaná a počas zimného obdobia nie je možná jej údržba a obec nebude vždy schopná zabezpečiť udržiavanie zodpovedajúce jej účelu, čím je neprístupná pre záchranárov, taktiež odvoz odpadu môžeme vykonávať len pod osadou, kde si osadníci zvažujú kontajnery.

Pán Mihok oznámil, že všetko prispôbil s rodinou na to, aby mohol bývať na Plánoch. Je si vedomý, že Obec nemôže zabezpečiť údržbu komunikácií ani ostatné služby. Súhlasí s tým, že za týchto podmienok mu bude vydané stavebné povolenie. Poslanci upozornili, že ak pán Mihok nehnuteľnosť predá, aby podmienky prešli na nového vlastníka. Pán Mihok súhlasí s podmienkami, ktoré mu budú uložené v stavebnom povolení.

- Žiadosť pani Blanky Posluchovej, [REDACTED] o odkúpenie časti pozemku EKN 4041, oznámenie o zámere predaja nehnuteľného majetku obce Petrovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené 14.7.2020 na internetovej stránke obce. Poslanci odpredaj pozemku vytvoreného GP 36418897-104/2020 k.ú. Petrovice o výmere 10 m<sup>2</sup> schválili, určenie všeobecnej hodnoty podľa VZN 3/2019.

Hlasovanie za zamietnutie odpredaja časti pozemku - Roman Bryndziar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

- Martina Gališová, [REDACTED], - žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Setechove.

- Jozef Gúžik, [REDACTED] – žiadosť o prijatie do zamestnania.

- Štefan Makyňa, [REDACTED]e – žiadosť o odstránenie burín na pozemkoch, ktoré susedia s pozemkami v jeho vlastníctve v k.ú. Setechov. Predmetné pozemky sú vo vlastníctve Jána Faláta, ktorý býva v Českej republike. Starosta vyzval majiteľa na odstránenie burín.

- starosta obce informoval poslancov o petícií, ktorá bola spísaná v našej obci – proti výstavbe základňovej stanice stožiar O2 SLOVAKIA. V petícií sú nedostatky, chýbajú adresy, podpisy, občania nie sú z obce Petrovice. Petíciu spisovala rodiny pani Márie Kubicovej, ktorá nesúhlasí s výstavbou stožiara. Poslanci petíciu zobrali na vedomie a odporúčajú postupovať podľa petičného zákona a stavebného zákona.

- poslanci zo Setechova apelujú na opravu miestnych komunikácií v Setechove. Ak nie sú prostriedky, treba si zobrať úver. Asfaltovanie najviac zničených ciest v Setechove predpokladané náklady 51000,- €. Asfaltovanie ciest v Setechove bude zahrnuté do rozpočtu na rok 2021, podľa zostatku prostriedkov z roku 2020 obec zoberie úver na opravu ciest. Starosta poukázal na to, že najviac zničenú cestu v Setechove poškodili obyvatelia, ktorí zasahovali do priekop okolo cesty – zasypali priekopy štrkom bez toho, aby položili odtokové rúry, ktoré by zabezpečovali odtok vody, privalová voda sa vyliala na cestu a na viacerých miestach ju vymyla, čo potvrdila aj stavebná komisia, ktorá bola situáciu prešetriť.

- starosta – v tomto roku bude mať obec výpadok na podielových daniach z dôvodu CORONA vírusu, Obec má možnosť požiadať o návratnú finančnú výpomoc, t.j. pôžičku, ktorú začne splácať v roku 2024. Pre našu obec to predstavuje 29589,- €.

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom stanovisko k dodržaniu podmienok pre prijatie návratnej finančnej výpomoci z verejných zdrojov z MF SR. Konštatuje, že základné podmienky pre poskytnutie NFP obec spĺňa, neprekročí percentuálnu výšku dlhu 50% - aktuálne percento je 14,57%, ani 25% sumy ročných splátok - aktuálne percento 4,09%. Konštatuje, že obec spĺňa všetky predpísané zákonné podmienky pre

prijatie návratnej finančnej výpomoci z MF SR. Poslanci žiadost' o návratnú finančnú výpomoc schválili. Hlasovanie: za - Roman Bryndziar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Martin Hulín, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti Štefan Hlavoň. Zdržal sa Michal Hlavoň, Štefan Chlebina.

- poslanec Štefan Chlebina – po zbere BIO odpadu po celej obci znečistené komunikácie zapáchajúcou tekutinou. Treba upozorniť spoločnosť TT, že znečisťuje verejné priestranstvá.

- po vyčerpaní diskusných príspevkov starosta obce dal ukončiť diskusiu. Hlasovanie: za - Roman Bryndziar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 8.: Návrh na uznesenie predložil pán Štefan Chlebina.

Uznesenie poslanci schválili.

Hlasovanie: za - Roman Bryndziar, Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 9.: Starosta obce pán Anton Pláňavský poďakoval poslancom za účasť a rokovanie ukončil.

.....  
Ing. Anton Pláňavský, starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Roman Grofčík .....

Miroslav Uriček .....

## Uznesenie

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, 16.9. 2020

Uznesenie č. 117/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie starostu obce č. 3/2020 z 15.6.2020, rozpočtové opatrenie č. 4/2020 z 28.7.2020, rozpočtové opatrenie 5/2020 z 25.8.2020.

Uznesenie č. 118/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Setechove – Martina Gališová, [REDACTED].

Uznesenie č. 119/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** žiadosť o prijatie do zamestnania Jozef Gúžik, [REDACTED].

Uznesenie č. 120/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** informatívnu správu starostu o petícií proti výstavbe stožiaru spoločnosťou O2, odporúčajú postupovať podľa petičného zákona a stavebného zákona.

Uznesenie č. 121/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **schvaľuje** rozbor hospodárenia za II. štvrťrok 2020.

Uznesenie č. 122/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **schvaľuje**

a) prevod – predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 619, parc. E-KN 4041, ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Petrovice v 1/1, kupujúci Blanka Posluchová, [REDACTED] v hore uvedenej výmere a podiele.  
b) spôsob jeho prevodu – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods 8, psím.e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že pozemok je pod hospodárskou budovou, ktorej vlastníčka je pani Blanka Poslúchová, tento pozemok celý čas kupujúca užívala ako svoj, o uvedený pozemok sa dlhodobo starala, udržiavala ho a využíval ho ako vlastnú, pričom až pri vysporiadaní

majetku zistila, že sa jedná o pozemok vo vlastníctve obce Petrovice. Obec Petrovice neplánuje na uvedom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok.c) za týchto podmienok: Celková výmera je 10 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 6,60 €/m<sup>2</sup>, celková suma za odpredaj pozemku je 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť eur) v zmysle §-u 10, ods 1, písm. a)Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti VZN obce Petrovice č. 3/2019 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Petrovice. Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúca.

Uznesenie č. 123/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Petrovice k dodržaniu podmienok pre prijatie návratnej finančnej výpomoci z verejných zdrojov z MF SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb a **schvaľuje** žiadosť o návratnú finančnú výpomoc 2020 vo výške 29589,- €.

Uznesenie č. 124/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia pre pána Mareka Mihoka, výstavba rodinného domu na osade Pláne s podmienkami, ktoré budú definované v stavebnom povolení a ktoré budú platiť aj v prípade predaja nehnuteľností pre nového majiteľa.

Uznesenie č. 125/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **ukladá** stavebnej komisii prešetriť žiadosť pána Milana Kučavíka o odkúpenie časti pozemku na osade Magale.

Uznesenie č. 126/2020

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **ukladá** starostovi obce upozorniť spoločnosť TT Žilina, že pri vývoze BIO odpadu znečisťujú komunikácie v obci.

.....  
Ing.Anton Pláňavský, starosta obce

Overovatelia zápisnice

Roman Grofčík .....

Miroslav Uriček .....

