

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, konaného dňa 7. 9. 2022

Prítomní: Ing. Anton Pláňavský starosta,  
Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň,  
Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček,  
Jozefa Šípková kontrolórka, Daniela Blašková.  
Hostia: Mgr. Mária Levková, Mgr.Štefan Gúžik

Ospravedlnená neúčast': Roman Bryndziar

Program: 1. Otvorenie zasadnutia.  
2. Určenie overovateľov zápisnice.  
3. Voľba návrhovej komisie.  
4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.  
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Petrovice.  
6. Rozbor hospodárenia OcÚ v Petroviciach za II. štvrtrok 2022.  
7. Rôzne.  
8. Diskusia.  
9. Návrh na uznesenie.  
10. Záver.

Na zasadnutie OZ boli poslanci pozvaní písomnou pozvánkou. Rokovanie viedol starosta obce pán Anton Pláňavský. Hlasovanie počas rokovaní verejných.

K bodu 1.: Rokovanie OZ otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce pán Anton Pláňavský, predložil k schváleniu program rokovania. Hlasovanie: za - Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 2.- 3.: Za overovateľov zápisnice boli určení – Patrik Caránek, Štefan Hlavoň. Do návrhovej komisie boli zvolení – Michal Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina. Hlasovanie: za - Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 4.: Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

- starosta obce pán Anton Pláňavský informoval poslancov o zisteniach ohľadom platieb za obecné nájomné byty obce. V cene za meter štvorcový bytových priestorov v jednotlivých bytových domoch nie je veľký. Poslanci poukazujú na využívanie nebytových priestorov nájomníkmi bytov v budove materskej školy. Starosta pripraví VZN o využívaní nebytových priestorov obce.  
-starosta vyzval pána Romana Hančíka, aby auto LIAZ neparkoval na parkoviskách v centre obce. Pán Hančík auto preparkoval.

K bodu 5.: Voľba hlavného kontrolóra obce Petrovice – starosta obce informoval poslancov o počte doručených obálok s označením „Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať“. O funkciu hlavného kontrolóra obce prejavili záujem 2 kandidátky, ktoré doručili obálky v stanovenom termíne. Komisia, ktorá bola zriadená uznesením OZ č. 224/2022 z 8.6.2022 v zložení Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina dňa 24.8.2022 o 19,00 hod. otvorila obálky 2 kandidátok – pani Zuzana Fupšová, pani Bc. Jozefína Šipková. Členovia komisie skontrolovali dokumenty, ktoré obálky obsahovali a skonštatovali, že obe kandidátky splnili predpísané náležitosti. Uznesením OZ Petrovice č. 225/2022 bolo schválené tajné hlasovanie, zapisovateľka komisie pre otváranie obálok pripravila hlasovacie lístky na voľbu hlavného kontrolóra obce. Poslanci OZ si zvolili volebnú komisiu v zložení Patrik Caránek, František Mravec, Miroslav Uriček. Po vykonaní voľby predseda komisie pán Patrik Caránek oznámil výsledky - poslanci v tajnom hlasovaní zvolili za kontrolórku obce pani Bc. Jozefínu Šipkovú, ktorá získala 4 hlasy, pani Zuzana Fupšová získala 2 hlasy a dva hlasovacie lístky boli neplatné. Začiatok funkčného obdobia 1.10.2022, úväzok 0,25.

K bodu 6.: Rozbor hospodárenia OcÚ za 2. štvrtrok 2022

Účtovníčka obce pani Daniela Blašková predložila rozbor hospodárenia za 2. štvrtrok 2022. Na strane príjmov rozpočet OcÚ 1 117 970,- €, upravený 1 316 074,- € plnenie 842 420,47 €, t.j. na 64%. Škola rozpočet 15 000,- €, plnenie 11 747,30 € t.j. 78%. Na strane výdavkov OcÚ rozpočet 852 470,- €, upravený 1 042 424,- €, čerpanie 558 012,41 €, t.j. 54%, škola rozpočet 280 500,- €, upravený rozpočet 288 650,- €, čerpanie 169 395,66 €, t.j. 59%.

Poslanci sa zaujímali o niektoré položky v predloženom rozbore – pán Štefan Chlebina sa informoval o príjmoch za služby – predaj dreva.

Poslanci rozbor hospodárenia za 2. štvrtrok 2022 zobrali na vedomie.

Starosta obce pán Anton Pláňavský predložil rozpočtové opatrenie č. 4/2022 na strane príjmov boli upravené príjmy z transferov zo ŠR – na energie v ZpS, dane vratky z poistení, zapojenie finančných prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu obce. Celková úprava 28883,- €. Na strane výdavkov úprava energie v ZpS, transfer pre jednotlivcov na zdrav. starostlivosť, rekonštrukcia domu smútku, rekonštrukcia miestnych komunikácií, zakúpenie stanov. Úprava vo výške 28883,- €.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2022 – na strane príjmov zapojenie transferov zo ŠR transferu pre ZpS , transfer na ubytovanie utečencov z Ukrajiny, transfer na asistentov v ZŠ, výnos dane z príjmov, poplatky za služby – celkové navýšenie 38550,- €. Na strane výdavkov navýšenie výdavkov na príslušných transferoch a na položkách rozpočtu vid' príloha. Celková úprava rozpočtu OcÚ 35550,- €, ZŠ s MŠ 3000,- €.

Rozpočtové opatrenie č. 6/2022 – výnos dane z príjmov, príjmy z prenaj.pozemkov, poplatky za služby v celkovej výške 27850,- na strane výdavkov údržba budov, rekonštrukcia DS, navýšenie osob.nákladov , futbalová súťaž, energie, na osobné náklady MŠ – celkové výdavky 27850,- €.

Poslanci rozpočtové opatrenia zobrali na vedomie.

Starosta obce predložil poslancom správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok končiaci sa k 31.12.2021 a správu pre OZ konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Petrovice. Poslanci obe správy zobrali na vedomie.

K bodu 7. – 8.: Rôzne – diskusia.

- Starosta obce pán Anton Pláňavský predložil poslancom žiadosti o pridelenie bytu
  - Radoslava Hrtánková, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu;
  - Marcel Lipka, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Petroviciach alebo v Setechove;
  - Pavol Hrtánek, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 3 izbového obecného nájomného bytu v Petroviciach;
  - Irena Sopóciová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 1 izbového obecného nájomného bytu;
  - Martina Biznárová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu;
  - Simona Chlebinová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Setechove alebo v Petroviciach.

Poslanci žiadosti zobrali na vedomie.

- Marta Mikolášová, [REDACTED] – žiadosť o odpredaj pozemku CKN 1656 o výmere 684 m<sup>2</sup> – o možnosti odpredať predmetný pozemok poslanci už rokovali v roku 2021, pozemok bol žiadateľke odsúhlasený do prenájmu. Poslanci žiadosť o odpredaj pozemku zamietli. Hlasovanie: za zamietnutie odpredaja Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0. Zdržal sa 0.
- Starosta pán Anton Pláňavský – predložil žiadosť Okresného súdu v Žiline o zabezpečenie volieb prísediaceho Okresného súdu v Žiline. O funkciu prísediace Okresného súdu v Žiline neprejavili občania obce záujem. Poslanci žiadosť zobrali na vedomie.
- Žiadosť o odkúpenie pozemku EKN 684, oznámenie o zámere predaja nehnuteľného majetku obce Petrovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené 16.8.2022 na internetovej stránke obce. Poslanci odpredaj pozemku EKN 684 k.ú. Setechov o výmere 58 m<sup>2</sup> schválili, určenie všeobecnej hodnoty podľa VZN 3/2019
- Starosta obce informoval poslancov o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na zhodnocovanie BRO v obci Petrovice na nákup komposterov pre domácnosti a mulčovača v celkovej výške 113 200,- €.
- Poslanec Štefan Hlavoň – pri rodinnom dome pána Mariána Peňáka sa prepadla komunikácia na prípojke kanalizácie a vody
- Poslanec Štefan Chlebina – nové prípojky na vodu a kanalizáciu sa prepadajú, na miestnych komunikáciách vznikajú priehlbiny. Je potrebné upozorniť občanov o opravu komunikácie.
- Pán farár Štefan Gúžik – okolo kostola jazdia autá a motoriky veľkou rýchlosťou z Kolárovcí – požaduje umiestniť na komunikáciu retardéry.
- Poslanec Miroslav Uriček – spomaľovače – merače rýchlosti alebo retardér by bolo dobré umiestniť na komunikácií pri Základnej škole.
- Starosta obce pán Anton Pláňavský – urobíme kontrolu nových prípojok vodovodu a kanalizácie, hlavná cesta cez obec je v správe VÚC, obec nemôže do komunikácie zasahovať len s povolením VÚC. Starosta zistí aké možnosti má obec na zabezpečenie bezpečnosti obyvateľov na komunikáciách.
- Pán farár Štefan Gúžik – poďakoval poslancom za spoluprácu a poprial im úspechy pri voľbách. Pozval všetkých na Hodové oslavy 11.9.2022.
- Pani riaditeľka ZŠ s MŠ – poďakovala poslancom za spoluprácu.

- Pani Jozefína Šipková – kontrolórka obce poďakovala poslancom za prejavenú dôveru a poďakovala poslancom za prácu vo volebnom období 2018-2022.
- Starosta obce pán Anton Pláňavský – poďakoval poslancom za spoluprácu a poprial im veľa úspechov v osobnom, pracovnom živote a pri voľbách 29.10.2022.
- po vyčerpaní diskusných príspevkov starosta obce dal ukončiť diskusiu.  
Hlasovanie: za - Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček.  
Proti 0. Zdržal sa 0.

K bodu 10.: Návrh na uznesenie predložil pán Štefan Chlebina.

Uznesenie poslanci schválili.

Hlasovanie: za Patrik Caránek, Roman Grofčík, Michal Hlavoň, Štefan Hlavoň, Martin Hulín, Štefan Chlebina, František Mravec, Miroslav Uriček. Proti 0.  
Zdržal sa 0.

.....  
Ing.Anton Pláňavský, starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Patrik Caránek .....

Štefan Hlavoň .....

## Uznesenie

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, 7.9. 2022

Uznesenie č. 229/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **schvaľuje** volebnú komisiu pre voľby hlavného kontrolóra obce Petrovice v zložení: Patrik Caránek, František Mravec, Miroslav Uriček.

Uznesenie č. 230/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **zvolilo** hlavnú kontrolórku obce Petrovice pani Bc. Jozefínu Šipkovú, začiatok funkčného obdobia 1.10.2022, úväzok 0,25.

Uznesenie č. 231/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** rozbor hospodárenia za II. štvrťrok 2022.

Uznesenie č. 232/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č.4/2022, č.5/2022 a 6/2022.

Uznesenie č. 233/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky za rok končiaci sa k 31.12.2021.

Uznesenie č. 234/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** správu nezávislého audítora pre OZ konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Petrovice.

Uznesenie č. 235/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** žiadosti o pridelenie obecných nájomných bytov:

- Radoslava Hrtánková, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu;
- Marcel Lipka, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Petroviciach alebo v Setechove;
- Pavol Hrtánek, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 3 izbového obecného nájomného bytu v Petroviciach;
- Irena Sopóciová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie 1 izbového obecného nájomného bytu;

-Martina Biznárová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu;

-Simona Chlebinová, [REDACTED] – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu v Setechove alebo v Petroviciach.

Uznesenie č. 236/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **schvaľuje**

- a) prevod – predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 482 v k.ú. Setechov a to parcela EKN č. 684 ostatná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Petrovice v 1/1, kupujúci Pavol Čučiak, bytom [REDACTED]
- b) spôsob jeho prevodu – odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že pozemok je súčasťou záhrady, v jej strede, ktorú má pán Pavol Čučiak ohradenú. Predmetný pozemok užíval ešte otec Ondrej Čučiak, pán Pavol Čučiak záhradu užíval s vedomím, že je vysporiadaná. Obec Petrovice neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby, ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok.
- c) za týchto podmienok: Celková výmera je 58 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 6,60/m<sup>2</sup>, celková suma za odpredaj pozemku je 382,80 € (slovom: tristoosemdesiatdva eur, osemdesiat centov) v zmysle §-u 10, ods.1, písm.a). Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti VZN obce Petrovice č.3/2019 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Petrovice. Náklady spojené s vyhotovením GP a návrhom na vklad do katastra znáša kupujúci.

Uznesenie č. 237/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **zamieta** žiadosť pani Marty Mikolášovej, [REDACTED] o odpredaj pozemku CKN 1656 o výmere 684 v k.ú. Petrovice.

Uznesenie č. 238/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice **berie na vedomie** o funkciu prísediace prísediaceho na Okresnom súde Žilina nemá záujem žiaden občan obce Petrovice.

Uznesenie č. 239/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **berie na vedomie** správu starostu obce o dotácií z Environmentálneho fondu na nákup kompostérov a mulčovača.

Uznesenie č. 240/2022

Obecné zastupiteľstvo Petrovice **ukladá** starostovi obce

- pripraviť VZN o využívaní nebytových priestorov v budove MŠ;
- zistiť možnosti zabezpečenia bezpečnosti obyvateľov komunikáciách obce a komunikácie v správe VÚC.

.....  
Ing. Anton Pláňavský, starosta obce

Overovatelia zápisnice

Patrik Caránek

.....

Štefan Hlavoň

.....