

# OBEC PETROVICE



## **Všeobecne záväzné nariadenie**

**obce Petrovice**

**č. 2/2019**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 21.11.2019

Schválené OZ Petrovice dňa: 11.12.2019

Zverejnené po schválení dňa: 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

## **všeobecne záväznom nariadení**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Petrovice (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane,
- d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

#### **§ 2**

#### **Druhy miestnych daní**

- 1) Správca dane ukladá od 1. januára 2019 na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2019 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### **DRUHÁ ČASŤ**

#### **§ 3**

#### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov).

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 4

#### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa §8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
- 2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasti na **0,50 %** zo základu dane,
  - b) záhrady na **0,50 %** zo základu dane,
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na **0,50 %** zo základu dane,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na **0,70 %** zo základu dane,
  - e) stavebné pozemky na **0,50 %** zo základu dane.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 5

#### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa §12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:
  - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,066 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,099 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na **0,181 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - d) samostatne stojace garáže na **0,214 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - e) stavby hromadných garáží na **0,214 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na **0,214 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,396 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **0,858 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,264 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

- 3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - d) samostatne stojace garáže v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - e) stavby hromadných garáží v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého podzemného podlažia,
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
  - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### §6

#### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:
  - a) bytov na **0,066 €** za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu,
  - b) nebytových priestorov na **0,066 €** za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### §7

#### Oslobodenie od dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

- b) pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov,
  - c) časti pozemkov, slúžiace verejnej doprave, na ktorých sú zriadené stožiare a rozvod el. energie, rozvod plynu, vody, kanalizácie,
  - d) pozemky vo vlastníctve užívané v oblasti telesnej kultúry,
  - e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vznik holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
- 2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb
- a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - b) stavby zariadení občianskych združení vykonávajúcich verejno-prospešnú činnosť v oblasti kultúry, telovýchovy a ochrany prírody a životného prostredia,
  - c) stavby a ich časti slúžiace bezprostredne na poskytovanie verejných dopravných služieb.
- 3) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a od dane zo stavieb vlastníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z.z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh.
- 4) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:
- a) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich bývanie.
  - b) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich bývanie.
- 5) Daňovník je povinný uplatniť nárok na zníženie dane alebo oslobodenia od dane v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na oslobodenie od dane najneskôr do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

## **§8**

### **Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať**

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 2,50 € nebude vyrubovať.

## **TRETIA ČASŤ**

### **DAŇ ZA PSA**

## **§9**

### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane **5,- €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## ŠTVRÁ ČASŤ

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRASTVA

#### §10

#### Verejné priestranstvá a ich užívanie

- 1) Verejnými priestranstvami v obci sú:
  - a) miesta na miestnej komunikácii Petrovice, Setechov, Pláne, Magale
  - b) miesta na pozemku pred a za Obecným úradom.
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na verejnom priestranstve
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
  - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku vo vlastníctve obce,
  - d) trvalé parkovanie vozidla na pozemku vo vlastníctve obce.
- 3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva.

#### §11

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia **0,040 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
- b) za umiestnenie stavebného zariadenia **0,040 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
- c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií **0,040 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
- d) za umiestnenie skládky **0,260 €** za každý ja začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň,
- e) za trvalé parkovanie vozidla na pozemku vo vlastníctve obce **0,040 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň.

## PIATA ČASŤ

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### §12

### **Sadzba poplatku**

- 1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
  - a) pri zavedenom množstvovom zbere – paušálny **0,10 €** za osobu a kalendárny deň,
  - b) za vývoz zmesového komunálneho odpadu na základe žiadosti pôvodcu odpadu na **0,050 €** za 1 kg,
  - c) za vývoz stavebného odpadu na základe žiadosti pôvodcu odpadu na **0,050 €** za 1 kg.
- 2) Manipulačné poplatky spojené s odvozom zmesového komunálneho odpadu a stavebného odpadu sú účtované podľa samostatného platného sadzobníka poplatkov obce Petrovice.
- 3) Obec do poplatku nezahrňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.

### **§13**

#### **Spôsob a lehota zaplatenia poplatku**

- 1) Poplatník zaplatí správcovi dane poplatok štvrtročne
  - a) prostredníctvom platieb SIPO,
  - b) poštovou poukážkou na účet obce,
  - c) úhradou na účet obce SK21 5600 0000 0031 6673 3005
  - d) do pokladnice obce.
- 2) Ak poplatník uhradil správcovi dane vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca dane na žiadosť poplatníka preplatok vráti v lehote do 30 dní od doručenia žiadosti o jeho vrátenie, ak správca dane nemôže preplatok použiť podľa § 79 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
  - a) Spôsob
    - v hotovosti z pokladne správcu dane,
    - bezhotovostným prevodom z účtu správcu dane na účet poplatníka,
  - b) formou
    - výdavkového dokladu,
    - poštového šeku,
    - príkazu na úhradu z účtu správcu dane na účet poplatníka,
  - c) v lehote
    - do 30 dní od doručenia žiadosti o jeho vrátenie.

### **§14**

#### **Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti**

- 1) Správca dane vráti podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady alebo jeho pomernú časť poplatníkov, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených v písm. a) až d) tohto odseku:
  - a) Poplatník zrušil v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
  - b) Fyzickej osobe zaniklo oprávnenie užívať by, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou,

- c) Právnickej osobe zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - d) Podnikateľovi zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 2) Poplatník uplatňuje nárok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 14 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v § 16 ods. 1 tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí daňového obdobia – kalendárneho roka.

## **§15**

### **Podmienky na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti**

- 1) Správca dane poplatok za komunálne odpady drobné stavebné odpady podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku zníži alebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok ustanovených v § 15 ods. 1 na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady ustanovené v § 16 ods. 2 tohto nariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce z dôvodu:
- a) výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo z iného pobytu v zahraničí,
  - b) výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,
  - c) prechodného pobytu v inej obci,
  - d) pobytu v zdravotníckom alebo kúpeľnom zariadení,
  - e) výkonu trestu odňatia slobody,
  - f) vykonávania dobrovoľníckej činnosti poplatníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z.z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh,
  - g) že ide o poplatníka (bezdomovca) prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce Petrovice podľa § 7 ods. 1 písm. f) zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.
- 2) Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 15 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v § 16 ods. 2 tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí daňového obdobia – kalendárneho roka.

## **§16**

### **Podklady preukazujúce vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku**

- 1) Ak poplatník požiada v zmysle § 14 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 1, správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť:
- a) fyzická osoba potvrdenie o zrušení trvalého alebo prechodného pobytu,
  - b) fyzická osoba list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou,
  - c) právnická osoba list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,



- d) podnikateľ list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy- výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 2) Ak poplatník požiada v zmysle §15 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 2 správca dane zníži lebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť:
- a) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí alebo čestné vyhlásenie, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí,
  - b) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt na území Slovenskej republiky – mimo trvalého bydliska,
  - c) potvrdenie o ubytovní študenta na internáte, v ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti alebo potvrdenie o prechodnom pobyte,
  - d) potvrdenie o hospitalizácii v zdravotníckom zariadení,
  - e) potvrdenie o kúpeľnej liečbe,
  - f) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
  - g) potvrdenie obce o vykonávaní dobrovoľníckej činnosti v prospech obce,
  - h) potvrdenie obce o trvalom pobyte poplatníka (bezdomovca) prihláseného na Obecnom úrade obce Petrovice.

### **§17**

#### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1) Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Petrovice č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2 /2019 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice na svojom zasadnutí dňa 11.12.2019 uznesením č. 78/2019.

### **§18**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

Ing. Anton Pláňavský  
starosta obce

